

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2020 M. VASARIO 12 D. NUTARIMO NR. 106 „DĖL SPRENDIMŲ DĖL BUVUSIŲ SODYBŲ ATSTATYMO GAMTINIUOSE IR KOMPLEKSINIUOSE DRAUSTINIUOSE IR VALSTYBINIUOSE PARKUOSE PRIĖMIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO

2024 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 12 d. nutarimą Nr. 106 „Dėl Sprendimų dėl buvusių sodybų atstatymo gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose ir valstybiniuose parkuose priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 5 punkto d papunkčiu ir 14 straipsnio 3 dalies 6 punkto d papunkčiu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Sprendimų dėl buvusių sodybų atstatymo gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose ir valstybiniuose parkuose priėmimo tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 6 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„6. Pareiškėjas prašyme dėl buvusios sodybos atstatymo saugomoje teritorijoje nurodo saugomos teritorijos, į kurią patenka žemės sklypas ir kuriame norima atstatyti sodybą, pavadinimą, žemės sklypo kadastro numerį ir pateikia žemės sklypo planą su nustatytais žemės sklypų ribų posūkio taškais ir riboženklų koordinatėmis valstybinėje koordinatinių sistemoje ir buvusios sodybos buvimo faktą ir vietą patvirtinančius dokumentus (valstybės archyvų direktorių ar jų įgaliotų asmenų patvirtintas valstybės archyvuose saugomų kartografinių dokumentų, išleistų 1900 metais ar vėlesniais metais, kopijas arba Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) saugomų kartografinių dokumentų, išleistų 1900 metais ar vėlesniais metais, kopijas) arba sutikimą, kad saugomos teritorijos direkcija arba savivaldybės administracija galėtų gauti šiuos duomenis iš Nacionalinės žemės tarnybos ar valstybės archyvų pareiškėjui apmokėjus teisės aktais nustatytą archyvų teikiamos paslaugos mokestį.“

1.2.2. Pakeisti 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7. Gavusi prašymą ir visus dokumentus, nurodytus Tvarkos aprašo 6 punkte, saugomos teritorijos direkcija arba savivaldybės administracija prašymą nagrinėja, sprendimą priima ir atsakymą pateikia Asmenų prašymų ir skundų nagrinėjimo viešojo administravimo subjektuose taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. rugpjūčio 22 d. nutarimu Nr. 875 „Dėl Asmenų prašymų ir skundų nagrinėjimo viešojo administravimo subjektuose taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), nustatyta tvarka ir terminais.

Kai saugomos teritorijos direkcija arba savivaldybės administracija pati prašo valstybės archyvų arba Nacionalinės žemės tarnybos pateikti valstybės archyvuose arba Nacionalinėje žemės

tarnyboje saugomų kartografinių dokumentų kopijas, terminas pradedamas skaičiuoti nuo valstybės archyvų arba Nacionalinės žemės tarnybos atsakymo gavimo dienos.

Kai prašymų pateikimo ir priėmimo tvarkos nereglamentuoja šis Tvarkos aprašas, prašymai teikiami ir priimami Taisyklėse nustatyta tvarka.“

1.2.3. Pakeisti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Saugomos teritorijos direkcija ar savivaldybės administracija priima sprendimą, kad pareiškėjo prašyme nurodytame žemės sklype, kuriame norima atstatyti buvusią sodybą, leidžiama atstatyti buvusią sodybą, jeigu valstybės archyvuose arba Nacionalinės žemės tarnybos saugomų kartografinių dokumentų kopijose galima identifikuoti nurodytame žemės sklype buvusios sodybos pastatus (priklausomai nuo mastelio – vieno arba dviejų butų gyvenamosios paskirties pastato (namo) su jo priklausiniais ar be jų kontūrai arba visa sodyba pažymėti sutartiniais ženklais, kurių paaiškinimas pateiktas žemėlapių legendoje).“

1.2.4. Pakeisti 9 punktą ir jį išdėstyti taip:

„9. Saugomos teritorijos direkcija ar savivaldybės administracija priima sprendimą, kad nėra galimybės atstatyti buvusią sodybą, jeigu valstybės archyvuose arba Nacionalinės žemės tarnybos saugomų kartografinių dokumentų kopijose pareiškėjo prašyme nurodytame žemės sklype, kuriame norima atstatyti buvusią sodybą, nėra galimybės identifikuoti buvusios sodybos pastatus (nepažymėti vieno arba dviejų butų gyvenamosios paskirties pastato (namo) su jo priklausiniais ar be jų kontūrai arba jos atskiri pastatai, arba visa sodyba nepažymėta sutartiniais ženklais, kurie paaiškinti žemėlapių legendoje) arba teise atkurti konkrečią buvusią sodybą jau pasinaudota (realizuota statytojo teisė pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą).“

1.2.5. Pakeisti 10 punktą ir jį išdėstyti taip:

„10. Kai iš pateiktų valstybės archyvuose arba Nacionalinės žemės tarnybos saugomų kartografinių dokumentų kopijų matyti, kad žemės sklype, kuriame norima atstatyti buvusią sodybą, buvo pastatyti tik vieno arba dviejų butų gyvenamosios paskirties pastato (namo) priklausiniai, o vieno arba dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas (namas) buvo pastatytas kitame žemės sklype, pirmajame žemės sklype sodybos atstatyti neleidžiama. Sodybą leidžiama atstatyti ~~tik~~ tame žemės sklype, kuriame buvo vieno arba dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas (namas). Kai plotas, kuriame buvo norimos atstatyti sodybos gyvenamasis namas, patenka į kelis žemės sklypus, sodybą leidžiama atstatyti tame žemės sklype, į kurį patenka didžioji dalis namo.“

2. Pripažinti netekusiu galios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 12 d. nutarimą Nr. 106 „Dėl Sprendimų dėl buvusių sodybų atstatymo gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose ir valstybiniuose parkuose priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.

3. Nustatyti, kad šio nutarimo 2 punktas įsigalioja 2028 m. sausio 1 d.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras